HUMMELNSTÜCK IN ALTENA, HELLE GUT GESCHNITTENE 4-ZIMMER WOHNUNG MIT BALKON

OBJEKTANSCHRIFT

Hummelnstück 20
58762 Altena

ANSPRECHPARTNER

Mark Wohnungsgesellschaft mbH
Tel.: (02351) 9490-0
E-Mail: info@mark-wohnen.de
www.mark-wohnen.de

OBJEKTDETAILS

69.2.9	**602,00 €**	**4,0**	**ca.86m²**
Objekt Nr.	Kaltmiete	Zimmer	Wohnfläche

Wohnungstyp	**Wohnung**	Bezugsfrei ab	**01.05.2024**
Etage	**Obergeschoß links**	Zimmer	**4,0**
Wohnfläche ca.	**ca.86m²**	WBS	**Nein**

KOSTEN

Kaltmiete	**602,00 €**		
Nebenkosten	**160,00 €**	Gesamtmiete	**917,00 €**
Heizkosten	**155,00 €**	Kaution	**1.806,00 €**

BAUSUBSTANZ & ENERGIEAUSWEIS

Baujahr	**1966**	Energieausweis	
Objektzustand		Energieausweistyp	
Heizungsart		Endenergieverbrauch	
Wesentliche Energieträger	**Keine Angabe**	Energieeffizienzklasse	

AUSSTATTUNG

Allgemeinausstattung	Balkon

OBJEKTBESCHREIBUNG

Das Haus ist sehr gepflegt und ordentlich und wird von insgesamt fünf Mietparteien bewohnt. Hinter dem Haus befindet sich eine großzügige Gartenfläche, welche von allen Bewohnern genutzt werden darf. Die Wohnungen werden über eine neue Gas-Zentralheizung mit Wärme versorgt. Die Fernsehversorgung erfolgt über eine Gemeinschafts-Satellitenanlage.

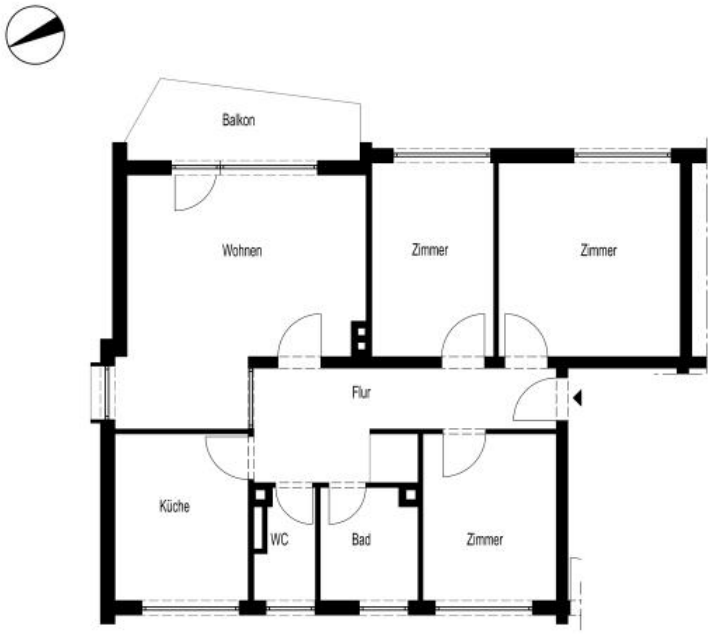
AUSSTATTUNG

Wir bieten Ihnen hier eine sehr gepflegte 4-Zimmer Wohnung an, welche außerdem über eine Diele, ein Badezimmer und über eine Küche verfügt. Ein ganz besonderes Highlight der Wohnung ist der Balkon, von welchem Sie eine tolle Aussicht genießen können. Bei Anmietung erheben wir drei Grundmieten Kaution, diese können nach individueller Vereinbarung in monatlichen Raten eingezahlt werden.

LAGE

Unsere Häuser Hummelnstück sind wunderschön im Grünen gelegen, ein Traum für jeden Naturliebhaber. Oben angekommen, genießen Sie einen tollen Ausblick. Geschäfte des täglichen Bedarfs sind mit dem Auto schnell erreichbar. Auch eine Busanbindung ist nur wenige Gehminuten entfernt.

GRUNDRISS



- Grundriss